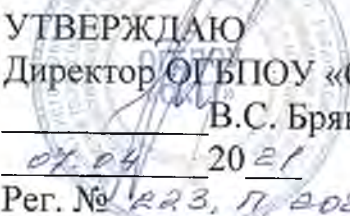


Министерство образования и молодежной политики Рязанской области

**ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«КЛЕПИКОВСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»  
(ОГБПОУ «СКТТ»)**

СОГЛАСОВАНО  
Советом ОГБПОУ «СКТТ»  
протокол № 12 от 06.04 2021

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ОГБПОУ «СКТТ»  
В.С. Бряков  
07.04 2021  
Пер. № 223, П, 2021



СОГЛАСОВАНО  
Студенческим советом ОГБПОУ «СКТТ»  
протокол № 17 от 05.04 2021

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О студенческом общежитии ОГБПОУ «СКТТ»**

## 1 Общие положения

1.1 Настоящее Положение о студенческом общежитии Областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Клепиковский технологический техникум» (ОГБПОУ «СКТТ») (далее – Положение, Учреждение) устанавливает порядок проживания обучающихся Учреждения в общежитии, права и обязанности администрации Учреждения и проживающих обучающихся, правила внутреннего распорядка студенческого общежития.

1.2 Студенческое общежитие является структурным подразделением Учреждения, предназначенным для временного проживания:

- обучающихся очного отделения на период обучения,
- обучающихся заочного отделения на период лабораторно-экзаменационной сессии,
- поступающих на период прохождения вступительных испытаний,
- слушателей по программам профессиональной подготовки и дополнительного профессионального образования на период обучения.

1.3 При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, Учреждение, вправе принимать решение о размещении в студенческом общежитии других категорий обучающихся.

1.4 Студенческое общежитие в своей деятельности руководствуется:

- Жилищным кодексом Российской Федерации,
- Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», ст.34,

- Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего образования и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, утвержденным зам. министра образования и науки РФ 10.07.2007 г.,

- Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно – эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно- противоэпидемических (профилактических) мероприятий»,

- Приказом Министерства образования и науки РФ от 03.08.2015 №797 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения

промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения»,

- Уставом Учреждения,

- данным Положением иными локальными актами Учреждения.

1.5 Студенческое общежитие содержится за счет средств регионального бюджета, выделяемых Учреждению, платы за пользование студенческим общежитием и средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

1.6 В студенческом общежитии организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, досуга, помещения для бытового обслуживания проживающих (душевые, умывальные комнаты, прачечная, гладильные комнаты, комната для приготовления и приема пищи).

1.7 Решения об использовании нежилых помещений принимаются администрацией Учреждения и согласовываются с Учредителями.

1.8 Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на директора Учреждения и на должностное лицо, им на это уполномоченное.

1.9 Проживающие в общежитии и администрация Учреждения заключают договор об условиях проживания.

## **2 Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

2.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Учреждении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка общежития,

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития,

- вносить администрации Учреждения предложения о внесении изменений в договор,

- переселяться с согласия администрации Учреждения в другое жилое помещение (комнату) студенческого общежития,

- избирать Совет общежития и быть избранным в его состав,

- участвовать, через Совет общежития, в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной деятельности и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания,

- пользоваться душевой комнатой, комнатой для приготовления и приема пищи с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

## 2.2 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- соблюдать Положение и Правила внутреннего распорядка студенческого общежития, технику безопасности, правила пожарной безопасности,
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить влажную уборку в своих жилых помещениях и блоках, еженедельно (вторник) – генеральную уборку.
- своевременно, в установленном порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых проживающему,
- выполнять условия заключенного с администрацией Учреждения договора,
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором.

2.3 Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются во внеучебное время к работам по благоустройству и озеленению территории общежития, проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, генеральной уборке помещений студенческого общежития и закреплённой территории и другим видам общественно-полезных работ.

2.4 За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению работников студенческого общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взыскания, предусмотренные Законом об образовании РФ от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ ст. 43 п.4. вплоть до выселения из общежития.

## 2.5 Проживающим в общежитии категорически запрещается:

- появляться в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, состоянии наркотического опьянения, распивать спиртные напитки, хранить, употреблять и продавать наркотические вещества, алкоголь и сигареты,
- возвращаться в общежитие позднее времени, установленного Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития,
- переносить оборудование и инвентарь из одной комнаты в другую, выносить вещи из общежития без разрешения коменданта, воспитателя общежития,
- играть в азартные игры,
- курить в помещении и на территории общежития табачные изделия, табака содержащие вещества, электронные сигареты,
- устанавливать электронагревательные приборы,
- приглашать в общежитие посторонних лиц,
- пользоваться теле- и видеоаппаратурой, ноутбуком, планшетом, смартфонами и мобильными телефонами с 22:00 до 7:00 часов.

### **3 Обязанности администрации Учреждения**

3.1 Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим хозяйством.

3.2 Организацию воспитательного процесса и досуга, контроль за выполнением правил проживания, руководство студенческим самоуправлением в общежитии осуществляет заместитель директора по воспитательной работе.

3.3 Администрация Учреждения обязана:

- обеспечить нуждающихся обучающихся местами в студенческом общежитии,
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии,
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с санитарными правилами и нормами,
- заключать с проживающими и контролировать выполнение условий договора,
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем,
- укомплектовывать штаты студенческого общежития обслуживающим персоналом,
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения,
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных услуг,
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях,
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

### **4 Обязанности коменданта студенческого общежития**

4.1 Комендант студенческого общежития обязан:

- руководить работой обслуживающего персонала студенческого общежития,
- на основании приказа директора Учреждения, вселять обучающихся в студенческое общежитие и оформлять договор о вселении,
- контролировать вселение и выселение обучающихся из общежития,
- предоставлять проживающим необходимое оборудование, мебель и инвентарь в соответствии с типовыми нормами, вести соответствующую документацию, организовывать смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам,
- организовывать и контролировать пропускной режим в общежитии,
- доводить до директора Учреждения или заведующего хозяйством замечания по содержанию студенческого общежития и предложения проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий,
- информировать заместителя директора Учреждения по воспитательной работе о положении дел в студенческом общежитии,

#### 4.2 Комендант студенческого общежития обеспечивает:

- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития и проживающих в общежитии,
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития,
- своевременный и необходимый ремонт мебели и оборудования,
- подготовку комнат к заселению,
- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, организацию и проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории,
- соблюдение порядка в помещениях общежития после ухода студентов на занятия и контроль за порядком в комнатах для проживания студентов.

#### 4.3 Комендант студенческого общежития:

- вносит на рассмотрение руководителя Учреждения предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии,
- принимает решение о переселении проживающих, по их просьбе, из одной комнаты в другую, по согласованию с заместителем директора по ВР и воспитателем,
- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к работникам студенческого общежития,
- проводит инструктажи и принимает меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, ведет соответствующую документацию.

4.4 Комендант студенческого общежития совместно Советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и работниками общежития.

## **5 Порядок вселения и выселения из студенческого общежития**

5.1 Вселение обучающихся Учреждения в студенческое общежитие осуществляется комендантом на основании приказа директора Учреждения о вселении.

5.2 Вселение обучающихся в комнаты общежития производит комендант, по согласованию с воспитателем, заместителем директора по воспитательной работе.

5.3 С вселяющимся обучающимся заключается договор в 2-х экземплярах, если обучающийся несовершеннолетний договор заключается с родителями (законными представителями).

5.4 При вселении обучающихся с ними проводится инструктаж по технике безопасности, пожарной безопасности, выдаются постельные принадлежности.

5.5 При отсутствии проживающего в общежитии, без уважительной причины, более одного месяца, комендант имеет право выселить обучающего из общежития.

5.6 При отчислении из Учреждения (в том числе и по его окончанию), проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором.

5.7 При выселении из общежития обучающийся должен сдать коменданту Учреждения инвентарь, постельные принадлежности и комнату в чистом виде.

5.8 При выселении из студенческого общежития обучающийся оформляет обходной лист, который сдает в учебную часть Учреждения с подписями всех служб.

## **6 Оплата за проживание в студенческом общежитии**

6.1 Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул (кроме летних).

6.2 Учреждение вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные платные услуги.

6.3 Оплата за проживание в студенческом общежитии осуществляется через бухгалтерию Учреждения.

6.4 Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии, для обучающихся Учреждения, устанавливается на основании ст.39 п.3 Федерального закона «Об образовании в РФ» от 21.12.2012 №273-ФЗ и приказа Министерства образования и науки РФ от 03.08.2015 №797 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществля-

ющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения»,

6.5 Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается со студентов из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц указанных в части 5 ст.36 Федерального закона «Об образовании в РФ» от 21.12.2012 №273-ФЗ

6.6 Поступающие, вселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, а также обучающиеся заочной формы обучения, профессиональной подготовки вносят плату в бухгалтерию Учреждения, в соответствии с договором.

## **7 Органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии**

7.1 Для представления интересов обучающихся, проживающих в студенческом общежитии, ими создается коллегиальный орган управления - Совет общежития, Совет этажа.

7.2 На каждом жилом этаже студенческого общежития избирается председатель Совета этажа, который следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке.

7.3 Председатель Совета этажа в своей работе руководствуется правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и данным Положением, а также решениями Совета общежития и коменданта общежития.

7.4 Работа Совета общежития регламентируется Положением о Совете общежития ОГБПОУ «СКТТ».



## **ПРИЛОЖЕНИЕ А**

### **ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ ОГБПОУ «СКТТ»**

#### **1 Общие положения**

1.1 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ОГБПОУ «СКТТ» (далее - Правила) разработаны на основании Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего образования и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, утвержденным зам. министра образования и науки РФ 10.07.2007 г.,

1.2 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ОГБПОУ «СКТТ» обязательны для выполнения проживающими в студенческом общежитии.

#### **2 Порядок предоставления помещений и вселения в студенческое общежитие**

2.1 Вселение обучающихся производится комендантом на основании приказа директора Учреждения на вселение. Приказ директора Учреждения на вселение обучающегося, издается на основании его личного заявления и договора.

2.2 Договор с обучающимся, нуждающимся в общежитии, оформляется комендантом при вселении в двух экземплярах. Один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у коменданта общежития. Если обучающийся несовершеннолетний договор о вселении заключается с родителями (законными представителями).

2.3 Вселение в общежитие в течение года производится комендантом, на основании направления на вселение от заместителя директора по ВР.

2.4 При вселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены комендантом общежития с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии ОГБПОУ «СКТТ».

Комендант проводит с обучающимися инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой теле-радиоаппаратуры, знакомит с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком выселения из общежития.

2.5 При вселении обучающимся предоставляются постельные принадлежности.

2.6 При вселении проживающий должен иметь туалетные принадлежности, средства гигиены, туалетную бумагу, пакеты для мусора, тазик. Проживающие в комнате должны иметь ведро для мусора с крышкой, веник, совок.

### **3 Порядок доступа в общежитие**

3.1 Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие.

Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2 При проходе в общежитие лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск или студенческий билет,

3.3 Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное комендантом или воспитателем общежития.

3.4 Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

3.5 Выполнение пропускного режима в студенческом общежитии обеспечивает комендант.

3.6 Проживающие при приходе или уходе из общежития должны отмечаться у воспитателя.

### **4 Права проживающих в студенческом общежитии**

4.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил,

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития,

- обращаться к коменданту общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине.

- участвовать в формировании Совета общежития и быть избранным в его состав,

- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга,

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности,
- пользоваться в соответствии с графиком душевой комнатой, комнатой приготовления и приема пищи с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности, норм санитарной гигиены.

## **5 Обязанности проживающих в студенческом общежитии**

### **5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:**

- выполнять условия заключенного с администрацией Учреждения договора,
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг,
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями,
- соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности,
- соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами, при уходе из комнаты выключать из розетки электрические приборы и удлинители, электрические чайники включать в специально оборудованных местах,
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, в случае поломки мебели и инвентаря студенты должны отремонтировать, или возместить стоимость испорченного или купить новые,
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду,
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования, после пользования душем произвести уборку,
- производить ежедневно уборку в жилых комнатах, а в секциях, на кухне, в душевой комнате по установленному графику дежурства,
- соблюдать тишину в часы, отведенные распорядком дня для самоподготовки и сна,
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором,
- по требованию коменданта, дежурных по общежитию предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии,
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ,

- во время пользования душевой комнатой, комнатой приготовления и приема пищи соблюдать чистоту и порядок в них, соблюдать технику безопасности и правила пожарной безопасности, нормы санитарной гигиены, пользоваться данными помещениями, в соответствии с графиком,

- в конце учебного года произвести чистку (мойку) ковровых дорожек,  
- приготовление и прием пищи, мытье посуды производится только в комнате приема пищи,

- при пользовании холодильником, продукты хранить только в пакетах, следить за сроками годности.

#### 5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую,

- самовольно переносить оборудование и инвентарь из одной комнаты в другую,

- самовольно производить переделку, ремонт электропроводки,

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания студентов в других жилых помещениях.

- с 22.00 до 07.00 часов пользоваться теле-, видеоаппаратурой, планшетами, смартфоном, компьютером, мобильными телефонами и другими устройствами, включать после отбоя свет,

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания,

- курить в помещениях общежития и на территории табачные изделия, табака содержащие изделия, электронные сигареты,

- проводить посторонних лиц в общежитие и оставлять их на ночь,

- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития,

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на их основе, наркотические средства,

- хранить в общежитии взрывчатые, химически опасные вещества и огнестрельное оружие,

- продавать алкогольные напитки и наркотические средства, сигареты,

- устанавливать замки на входную дверь комнаты, в которой они проживают,

- использовать в жилом помещении источники открытого огня, пользоваться зажигалками,

- содержать в общежитии домашних животных,

- хранить в комнате крупногабаритных вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением,

-играть в азартные игры,

-возвращаться в общежитие позднее времени установленного распорядком дня - после 20.50,

- оставлять удлинители, включенными в электрическую сеть,

- находится на этажах и в комнатах общежития, где не проживает студент, без разрешения воспитателя,
- употреблять нецензурную лексику, оскорблять и унижать человеческое достоинство,
- использовать жилое помещение не по назначению

## **6 Ответственность за нарушение Правил**

6.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим в студенческом общежитии могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Учреждения.

6.2 За нарушение проживающими Правил к ним применяются вынесенные приказом директора Учреждения следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание,
- б) выговор,
- в) выселение из общежития, с расторжением договора,
- г) отчисление из Учреждения, с расторжением договора.

6.3 Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) систематического нарушения проживающими данных Правил,
- б) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение двух месяцев,
- в) отсутствия проживающих в общежитии без уважительной причины более 2-х месяцев,
- г) отчисления из Учреждения,
- д) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4 Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается администрацией Учреждения.

## **7 Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

7.1 Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора Учреждения в случаях:

- расторжения договора по основаниям, предусмотренным в договоре,
- отчисления обучающихся из Учреждения до окончания срока обучения,
- по личному заявлению проживающих,
- отчисление студентов из Учреждения по окончании срока обучения.

## **8 Распорядок дня для проживающих в общежитии.**

1. Подъем	7-00
2. Утренние процедуры	7-00—7-25
3. Уборка комнат	7-25—7-45
4. Завтрак	7-45—8-10
5. Уход из общежития на занятия	8-15
6. Учебные занятия	8-30—14-00
7. Свободное время	14-00—16-00
8. Самоподготовка	16-00—18-00
9. Свободное время	18-00—20-50
10. Вечерняя проверка	20-50—21-00
11. Вечерний туалет	21-00—22-00
12. Сон	22-00—7-00